

Niederschrift

über die 08./05. Sitzung des Gemeinderates Außernzell vom 15.10.2020
in Außernzell – Würzingersaal

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 10.09.2020
3. Baugesuche
 - 3.1 Antrag auf Baugenehmigung durch den Bauwerber Robert Huber für den Abbruch der landwirtschaftlichen Scheune und Errichtung einer landwirtschaftlichen Scheune für Heu- und Maschinenlager auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 5336 in der Gemarkung Außernzell, Hochwurz;
 - 3.2 Antrag auf Baugenehmigung durch die Bauwerber Sandra und Christian Sindlhauser, Eging, für den Neubau einer Lagerhalle auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 12/13 in der Gemarkung Außernzell, Eginger Straße;
 - 3.3 Antrag auf Baugenehmigung durch die Bauwerber Sandra und Christian Sindlhauser, Eging, für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 12/13 in der Gemarkung Außernzell, Eginger Straße;
 - 3.4 Antrag auf Baugenehmigung durch den Bauwerber Johannes Sindlhauser, Eging, für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelcarport auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 12/14 in der Gemarkung Außernzell, Eginger Straße;
 - 3.5 Antrag auf Baugenehmigung durch Bauwerber Oliver Fritsch, Außernzell, für den Teilabbruch einer best. Schafstallung und Umbau zu einem Einfamilienwohnhaus auf dem Grundstück mit der Fl.Nr 1147 in der Gemarkung Außernzell, Solla;
 - 3.6 Antrag auf Vorbescheid durch den Bauwerber Florian Kleinsgütl, Außernzell, für die Errichtung eines Wohnhauses mit Doppelgarage und Heizhaus mit Holzlager/Hackschnitzel auf den Grundstücken mit den Fl.-Nrn. 1789 und 1830 in der Gemarkung Außernzell, Schacha;
 - 3.7 Antrag auf Vorbescheid durch die Bauwerberin Martina Kleinsgütl, Außernzell, für die Errichtung eines Wohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 1830 in der Gemarkung Außernzell; Schacha;
4. Bekanntgabe einer dringlichen Anordnung: Oberflächenteerungen Hartreut und Engreiching
5. Bekanntgaben und Anfragen
6. Nichtöffentliche Sitzung
 - 6.1 Genehmigung der Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung vom 10.09.2020
 - 6.2 Vergabe Architekten-Leistung zum Neubau des FFW-Hauses Außernzell
 - 6.3 Vergabe Ladesäule für Elektrofahrzeuge am Würzinger Anwesen
 - 6.4 Beurkundungen
 - 6.5 Antrag auf Erlass von Friedhofsgebühren

6.6 Antrag auf Ankauf eines gemeindlichen Grundstücks

6.7 Bekanntgaben und Anfragen

Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Zahl der Mitglieder:	13
Ordnungsgemäß geladen:	13
Anwesend:	13
Abwesend:	-

1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Bgm. Klampfl eröffnet um 19:00 Uhr die 08./05. Sitzung des Gemeinderates Außernzell und stellt fest, dass zur heutigen Sitzung ordnungs- und fristgerecht geladen wurde, die Mehrheit der Gemeinderäte anwesend sind und die Beschlussfähigkeit somit gegeben ist. Bgm. Klampfl begrüßt von der Verwaltung Fr. Graßl als Schriftführerin, den örtl. Pressevertreter Hr. Baier und die anwesenden Zuhörer.

Bgm. Klampfl gibt die Tagesordnung bekannt und der GR erteilt einstimmig sein gdl. Einvernehmen.

Vor Sitzungsbeginn fand eine Außenbesichtigung des Bauhofs statt.

2. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 10.09.2020

Beschluss:

Der Gemeinderat Außernzell beschließt, die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 10.09.2020 zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

3. Baugesuche

3.1 Antrag auf Baugenehmigung durch den Bauwerber Robert Huber für den Abbruch der landwirtschaftlichen Scheune und Errichtung einer landwirtschaftlichen Scheune für Heu- und Maschinenlager auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 5336 in der Gemarkung Außernzell, Hochwurz;

Beschluss:

Der Gemeinderat Außernzell beschließt, dem Bauvorhaben gemäß § 36 Abs. 1 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

- 3.2 Antrag auf Baugenehmigung durch die Bauwerber Sandra und Christian Sindlehauser, Eging, für den Neubau einer Lagerhalle auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 12/13 in der Gemarkung Außernzell, Eginger Straße;

Beschluss:

Der Gemeinderat Außernzell beschließt, dem Bauvorhaben gemäß § 36 Abs. 1 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 13:0

- 3.3 Antrag auf Baugenehmigung durch die Bauwerber Sandra und Christian Sindlehauser, Eging, für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 12/13 in der Gemarkung Außernzell, Eginger Straße;

Beschluss:

Der Gemeinderat Außernzell beschließt, dem Bauvorhaben gemäß § 36 Abs. 1 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 13:0

- 3.4 Antrag auf Baugenehmigung durch den Bauwerber Johannes Sindlehauser, Eging, für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelcarport auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 12/14 in der Gemarkung Außernzell, Eginger Straße;

Beschluss:

Der Gemeinderat Außernzell beschließt, dem Bauvorhaben gemäß § 36 Abs. 1 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 13:0

- 3.5 Antrag auf Baugenehmigung durch Bauwerber Oliver Fritsch, Außernzell, für den Teilabbruch einer best. Schafstallung und Umbau zu einem Einfamilienwohnhaus auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 1147 in der Gemarkung Außernzell, Solla;

Beschluss:

Der Gemeinderat Außernzell beschließt dem Bauvorhaben gemäß § 36 Abs. 1 BauGB das gdl. Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 13:0

Beschluss:

Der GR Außernzell beschließt zum vorgenannten Bauvorhaben Fritsch, eine Befreiung gemäß § 31 Abs. 2 BauGB von den Festsetzungen der Außenbereichssatzung "Solla" bezüglich § 3 Nr. 1 – Geschossigkeit (Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss mit einem Kniestock von 1,50 m) und § 3 Nr. 2 - Traufhöhe (Überschreitung um 1,76 m) das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 13:0

- 3.6 Antrag auf Vorbescheid durch den Bauwerber Florian Kleinsgütl, Außernzell, für die Errichtung eines Wohnhauses mit Doppelgarage und Heizhaus mit Holzlager/Hackschnitzel auf den Grundstücken mit den Fl.-Nrn. 1789 und 1830 in der Gemarkung Außernzell, Schacha;

Beschluss:

Der Gemeinderat Außernzell beschließt, dem Vorbescheid gemäß § 36 Abs. 1 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 12:0

GR Kleinsgütl nimmt gem. Art. 49 GO nicht an der Abstimmung teil.

- 3.7 Antrag auf Vorbescheid durch die Bauwerberin Martina Kleinsgütl, Außernzell, für die Errichtung eines Wohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 1830 in der Gemarkung Außernzell; Schacha;

Beschluss:

Der Gemeinderat Außernzell beschließt, dem Vorbescheid gemäß § 36 Abs. 1 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 12:0

GR Kleinsgütl nimmt gem. Art. 49 GO nicht an der Abstimmung teil.

4. Bekanntgabe einer dringlichen Anordnung: Oberflächenteerungen Hartreut und Engltreiching

Der Bgm. gibt bekannt, dass sich die anfallenden Kosten für die Baumaßnahmen auf 25.166,41 € in Hartreut und auf 24.847,94 € in Engltreiching belaufen. Es sind bei beiden Maßnahmen Mehrkosten durch erhöhte Aufwendungen im Straßenunterbau entstanden.

5. Bekanntgaben und Anfragen

Bgm. Klampfl informiert über die bevorstehenden Veranstaltungen und gibt Informationen zu aktuellen Bauprojekten bekannt.

Bevorstehende Veranstaltungen:

Volkstrauertag und Jahrtag des Krieger- und Soldatenvereins

In Absprache mit dem KSV und Pfarrer Dominik Flür wurde beschlossen, den diesjährigen Volkstrauertag am Samstag, den 07.11.2020, im kleinen Rahmen abzuhalten. Um 19:00 Uhr findet wie gewohnt der Gedenkgottesdienst in der Pfarrkirche statt. Dazu ist die gesamte Bevölkerung eingeladen. Im Anschluss daran, erfolgt die Kranzniederlegung zum Gedenken an die Opfer der Kriege im engeren Kreis. Hier werden Fahnenabordnungen des KSV, der beiden Ortsfeuerwehren und der Gemeinderat teilnehmen.

Bürgerversammlung

Die für den 22. November geplante Bürgerversammlung findet aufgrund der Raumverhältnisse und den derzeit geltenden Hygieneauflagen nicht statt. Von Seiten der Gemeindeverwaltung werden alle Informationen als Präsentation auf der Homepage der Gemeinde Außernzell unter www.außernzell.info.de ab dem 20. November veröffentlicht.

Auf Wunsch können unsere Bürger die Präsentation auch in ausgedruckter Form erhalten. Anträge zur Bürgerversammlung können jederzeit schriftlich oder mündlich gestellt werden.

Adventsmarkt

Die traditionelle Stadlweihnacht findet in Absprache mit den beteiligten Vereinen nicht statt. Die FFW Außernzell wird aber dennoch ihren Christbaumverkauf am 1. Adventswochenende im Würzingerhof durchführen. Nähere Informationen gibt die Feuerwehr im Pfarrbrief bekannt.

Informationen zu aktuellen Bauprojekten:

GVS Gunzing - Irrach

Die Brückenbauarbeiten an der GVS Gunzing - Irrach verlaufen im Zeitplan. Falls man von der Regierung von Niederbayern noch in diesem Jahr eine zusätzliche Förderung bekommt, dann wird auch der Straßenausbau im Brückenumfeld noch in diesem Jahr durchgeführt.

GVS Groß- und Kleinmeicking

Bei einer Informationsveranstaltung am 2. September in Großmeicking wurden mit den Anliegern Details der Straßenplanung diskutiert und überarbeitet. Das Planungsbüro hat mittlerweile die Planung überarbeitet und den genauen Grundstücksbedarf ermittelt. In den nächsten Wochen werden weitere Gespräche mit den Anliegern geführt.

Sanierung Kläranlage

Die Ausschreibungen für die Bauarbeiten und die technischen Einrichtungen für die beiden Kläranlagen in Außernzell und Außerrötzing erfolgt Mitte Oktober, so dass in diesem Jahr die Aufträge noch vergeben werden können.

Abbruch Zitzlsberger Anwesen

Die Abbrucharbeiten haben sich verzögert, da der Rückbau des Stromanschlusses durch das Bayernwerk erst vor kurzem erfolgte. Die beauftragten Baufirmen haben zwischenzeitlich andere Aufträge angenommen, so dass jetzt der Abbruch auf Ende Oktober / Anfang November terminiert wurde.

Anfragen:

GRin Somann fragt an, wann die geplante Informationsveranstaltung bezüglich der Nahwärmeversorgung stattfindet.

Bgm. Klampfl teilt daraufhin mit, dass bereits Kontakt mit dem Planungsbüro aufgenommen wurde und weiteres noch bekannt gegeben wird.

GRin Baumgartner sieht, aufgrund des Platzmangels im Pfarrbrief und den Umfang der Sitzungsprotokolle, keine Möglichkeit die Niederschriften im Pfarrbrief unterzubringen. Sie schlägt somit vor, im Pfarrbrief nur bestimmte Ausschnitte der Niederschrift zu veröffentlichen und man dort die Leser auf die Homepage der Gemeinde Außernzell aufmerksam macht, in der die vollständige Sitzungsniederschrift veröffentlicht wird. Zudem findet Frau Baumgartner, dass man mehr Informationen in der Homepage veröffentlichen könnte.

GRin Fürst weist daraufhin, dass der Spielplatz am „Atzinger-Feld“ reparaturbedürftige Spielgeräte aufweist.

GR Hauzenberger teilt mit, dass der BCA wünscht, den Basketballplatz der Schulsportanlage, mit einem entsprechenden Belag zu renovieren und man anschließend diesen für die Jugend als Fußballplatz nutzen könnte.

Bgm. Klampfl teilt daraufhin mit, er habe bereits mit dem BCA gesprochen und diesbezüglich ein schriftlicher Antrag gestellt wird, sobald der Antrag vorliegt wird weiteres Vorgehen besprochen.

GR Schmid betont, der Dorfladen in Außernzell verfügt über einen sehr guten Service und schlägt zudem vor, mehr für den Dorfladen zu werben, um die Besucherzahl auszuweiten.



K l a m p f l
1.Bürgermeister



Graßl
Schriftführerin