

## Niederschrift

über die 06./13. Sitzung des Gemeinderates Außernzell vom 27.05.2021  
in Außernzell – Würzingersaal

### Tagesordnung:

1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 29.04.2021
3. Antrag auf Baugenehmigung für die Nutzungsänderung der Gaststätte zu einem Wohnhaus auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 5757 in der Gemarkung Außernzell, Hauptstraße;
4. Antrag auf Baugenehmigung durch die Bauwerber Christian und Eveline Schreder, Außernzell, für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 5364 in der Gemarkung Außernzell, Großmeicking;
5. Bekanntgaben und Anfragen
6. Nichtöffentliche Sitzung
  - 6.1 Genehmigung der Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung vom 29.04.2021
  - 6.2 Beurkundungen
  - 6.3 Antrag auf Erlass der Gewerbesteuer
  - 6.4 Antrag auf Ankauf eines gemeindlichen Grundstücks
  - 6.5 Vergabe Elektro Planung – FFW Außernzell
  - 6.6 Vergabe HLS Planung – FFW Außernzell
  - 6.7 Vergabe Tragwerksplanung Planung – FFW Außernzell
  - 6.8 Bekanntgaben und Anfragen

### Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Zahl der Mitglieder:	13
Ordnungsgemäß geladen:	13
Anwesend:	12
Abwesend:	GR Greipl Bernhard

## **1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit:**

Bgm. Klampfl eröffnet um 19:00 Uhr die 06./13. Sitzung des Gemeinderates Außernzell und stellt fest, dass zur heutigen Sitzung ordnungs- und fristgerecht geladen wurde, die Mehrheit der Gemeinderäte anwesend sind und die Beschlussfähigkeit somit gegeben ist.

Bgm. Klampfl gibt die Tagesordnung bekannt und der GR erteilt einstimmig sein gdl. Einvernehmen.

## **2. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 29.04.2021**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat Außernzell beschließt, die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 29.04.2021 zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

## **3. Antrag auf Baugenehmigung für die Nutzungsänderung der Gaststätte zu einem Wohnhaus auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 5757 in der Gemarkung Außernzell, Hauptstraße**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat Außernzell beschließt, dem Bauvorhaben gemäß § 36 Abs. 1 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

## **4. Antrag auf Baugenehmigung durch die Bauwerber Christian und Eveline Schreder, Außernzell, für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 5364 in der Gemarkung Außernzell, Großmeicking;**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat Außernzell beschließt, dem Bauvorhaben gemäß § 36 Abs. 1 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

## **5. Bekanntgaben und Anfragen**

### **Sachstandsberichte zu laufenden Projekten**

Bgm. Klampfl berichtet den Stand der derzeit laufenden Baumaßnahmen und Planungen

Baugebiet "WA Friedfeld"

Durch das Landratsamt Deggendorf (Tiefbauverwaltung) wurde vorgeschlagen, für das Baugebiet eine Erschließungsstraße mit Einmündung in Kreisstraße zu errichten. Von der Unteren Naturschutzbehörde wurde jedoch eine weitere Zufahrt abgelehnt.

#### Kläranlage

Bei der Planung zur notwendigen Grundwasserabsenkung wurde festgestellt, dass dies auf das Niveau von 2018 abgesenkt werden müsste. Hier blieben Folgen bezgl. des Bewuchses aus.

Dennoch muss ein landschaftspflegerischer Begleitplan erstellt werden. Der Auftrag hierfür wurde bereits erteilt.

In der ersten Juni Woche wird mit der Befüllung des alten Beckens in der Kläranlage Außernzell begonnen.

GRin Soman erkundigt sich nach der Planung bzgl. Radweg Gunzing-Außernzell. Bgm. Klampfl teilt mit, dass die Eigentümer nochmals angeschrieben wurden. Die geplante Trasse durchquert Flächen, die als Biotop ausgewiesen sind. Von Seiten der Unteren Naturschutzbehörde wird vorgeschlagen, die Trassenführung auf die andere Straßenseite zu verlegen.

GRin Soman teilt mit, dass ein Träger für den angedachten Waldkindergarten gefunden wurde und bereits Grundstücksverhandlungen geführt werden. Der Beginn des Kindergartens ist für Frühjahr 2022 geplant.

GR Hauzenberger teilt mit, dass der Zaun am Spielplatz Außernzell/Bahnhof aufgrund eines umgestürzten Baumes beschädigt ist. Des weiteren wird angeregt, die Schulsportanlage zu vertikutieren.



**K l a m p f l**  
**1. Bürgermeister**



**Kufner**  
**Schriftführer**